



**Rapport  
boekjaar 2023**

**Stichting "Woondroom Schiedam"**



## **Inhoudsopgave**

| <b>Samenstellingsverklaring</b>                 | <b>Blz.</b> |
|---|-------------|
| Samenstellingsverklaring                        | 3           |
| Algemeen  | 4           |
| <br>  |             |
| <b><i>Financieel verslag</i></b>                |             |
| <br>  |             |
| <b>Jaarrekening 2023</b>                        |             |
| Balans per 31 december                          | 5           |
| Rekening van baten en lasten                    | 7           |
| Grondslagen van waardering en resultaatbepaling | 8           |
| Toelichting op de balans per 31 december        | 9           |
| Toelichting op de rekening van baten en lasten  | 11          |
| <br>  |             |
| <b>Overige gegevens</b>                         | 13          |



Schiedam, maart 2024

Geacht bestuur,

Hierbij doe ik u het rapport over de periode 1 januari tot en met 31 december 2023 van Stichting "Woondroom Schiedam" toekomen. In dit rapport is de jaarrekening van 2023 opgenomen met de overige gegevens op de pagina's 3 tot en met 12.

De jaarrekening is samengesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving en met de wettelijke bepalingen inzake de jaarrekening zoals opgenomen in Titel 9 Boek 2 BW.

Met vriendelijke groet,

P. Wevers (penningmeester)



## **Algemeen**

Woondroom Schiedam heeft de stichting als rechtsvorm en is opgericht op 22 juni 2001. Zij is geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder de SBI-code: 88103 - Ondersteuning en begeleiding van gehandicapten. Het faciliteren van begeleid zelfstandig wonen van personen met ASS en een normale intelligentie.

## **Doelstelling**

1. De Stichting heeft tot doel om personen met een aandoening in het spectrum van autistische stoornissen zo zelfstandig mogelijk te laten functioneren in en deel te laten nemen aan (activiteiten in) de maatschappij. Daartoe faciliteert de Stichting bij het beoordelen en selecteren van de meest gewenste omgeving en behuizing waarin beschermd wonen met adequate begeleiding voor de bewoners mogelijk en doelmatig is.
2. Zij tracht dit doel te bereiken door onder meer het aangaan van een zorgovereenkomst met deelnemers; het selecteren en aanstellen van leden van het team dat het beschermd wonen dagelijkse basis mogelijk maakt en het jaarlijks aanpassen van het individuele zorgplan van deelnemers. De Stichting spant zich in om de visie die ten grondslag ligt aan dit beschermd wonen concept met de daartoe ontwikkelde richtlijnen te delen en ter beschikking te stellen van dezelfde doelgroep en het uitwisselen van kennis en ervaring met op basis van dezelfde principes opgezette wooninitiatieven elders in het land.

## **Bestuur**

Het bestuur is per 1 januari 2023 als volgt samengesteld:

- De heer P.E Verstegen (voorzitter)
- Mevrouw M.C.E. Vink (secretaris)
- De heer P. Wevers (penningmeester)
- De heer R.J.W. Heijsteeg
- Mevrouw M.C.W. Couvreur-Kortekaas
- Mevrouw C. van Munster-Vink
- De heer J.W. Kuijpers
- Mevrouw J.E. Sundermeijer

Per 27-09-2022 is mevrouw J.M.S. de Vos tot Nederveen Cappel-Smits afgetreden als bestuurslid en is de heer R.J.W. Heijsteeg toegetreden tot het bestuur als bestuurslid.

Per 17-01-2023 is de heer J.W. Kuijpers afgetreden als bestuurslid en is de heer J.S. Kuijpers toegetreden tot het bestuur als bestuurslid.



## Balans per 31 december

### Actief

|   | <b>2023</b>    | 2023    |
|---|----------------|---------|
|   | <b>€</b>       | €       |
| <b>Vlottende activa (1)</b>                   |                |         |
| Inventarissen                                 | <b>0</b>       | 0       |
| <b>Vorderingen</b>                            |                |         |
| Debiteuren                                    | <b>67.206</b>  | 70.026  |
| Servicekosten in depot SPZ                    | <b>224</b>     | 603     |
| Overige vorderingen en overlopende activa (2) | <b>4.427</b>   | 6.118   |
|   | <b>71.857</b>  | 76.747  |
| <b>Liquide middelen (3)</b>                   | <b>90.810</b>  | 97.183  |
| <b>Totaal</b>                                 | <b>162.667</b> | 173.930 |



**Passief**

|   | <b>2023</b>    | 2022    |
|---|----------------|---------|
|   | <b>€</b>       | €       |
| <b>Eigen vermogen (4)</b>                   |                |         |
| Eigen vermogen                              | <b>54.335</b>  | 93.205  |
| <b>Reserveringen</b>                        |                |         |
| Reservering inventaris                      | <b>7.500</b>   | 7.500   |
| Reservering leegstand                       | <b>9.000</b>   | 9.000   |
| Reservering personeel                       | <b>20.000</b>  | 20.000  |
| Reservering servicekosten                   | <b>0</b>       | 7.800   |
| Reservering energiefonds                    | <b>2.500</b>   | 2.500   |
|   | <b>39.000</b>  | 46.800  |
| <b>Vreemd vermogen (kort)</b>               |                |         |
| Leningen                                    | <b>0</b>       | 0       |
| <b>Kortlopende schulden (5)</b>             |                |         |
| Overige schulden en overlopende passiva (7) | <b>69.332</b>  | 33.925  |
| <b>Totaal</b>                               | <b>162.667</b> | 173.930 |



## Rekening van baten en lasten

|                                  | <b>2023</b>           | 2022           |
|----------------------------------|-----------------------|----------------|
|                                  | <u>€</u>              | <u>€</u>       |
| <b>Baten</b>                     |                       |                |
| Opbrengst PGB's                  | <b>383.247</b>        | 397.295        |
| Giften                           | <b>1.200</b>          | 1.200          |
|                                  | <u><b>384.447</b></u> | <u>398.495</u> |
| <b>Lasten</b>                    |                       |                |
| Bestuurskosten (8)               | <b>4.285</b>          | 5.125          |
| Personele kosten (9)             | <b>361.964</b>        | 332.237        |
| Huisvestingskosten (10)          | <b>45.784</b>         | 35.502         |
| Algemene kosten (11)             | <b>11.284</b>         | 12.669         |
|                                  | <u><b>423.317</b></u> | <u>385.534</u> |
| <b>Overige resultaten</b>        |                       |                |
| Financiële baten en lasten       | <b>0</b>              | -1             |
|                                  | <u><b>0</b></u>       | <u>-1</u>      |
| <b>Saldo van baten en lasten</b> | <u><b>-38.870</b></u> | <u>12.961</u>  |



## **Grondslagen van waardering en resultaatbepaling**

### **Algemeen**

De geformuleerde grondslagen hebben betrekking op de jaarrekening als geheel. De waardering van de activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Voor zover niet anders is vermeld zijn de activa en passiva opgenomen tegen de nominale waarde. Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop zij betrekking hebben. Baten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Lasten en risico's die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

### **Grondslagen van de waardering van de activa en passiva**

#### **Vorderingen**

De vorderingen worden gewaardeerd op nominale waarde, eventueel verminderd met een noodzakelijk geacht bedrag in verband met mogelijke oninbaarheid.

#### **Bestemd eigen vermogen**

Onder het bestemd eigen vermogen zijn bestemmingsreserves opgenomen. Toevoegingen aan de bestemmingsreserves worden ten laste van het resultaat gebracht, de werkelijke kosten worden in mindering gebracht op de betreffende reserve.

Op basis van besluitvorming omtrent de uitvoering van projecten, worden voorzieningen gevormd ter dekking van de nog verwachte kosten van uitvoering. In 2019 zijn de geen reserves opgebouwd.

### **Grondslagen van de bepaling van het saldo van baten en lasten**

#### **Baten**

De baten worden met name gevormd door de op het verslagjaar betrekking hebbende inkomsten van de in het kader Persoonsgebonden Budgetten aan cliënten verleende uren persoonlijke begeleiding, persoonlijke - en huishoudelijke verzorging. Daarnaast worden giften ontvangen.

#### **Lasten**

De lasten worden, zo nodig door overlopende posten, toegerekend aan de periode waarop zij betrekking hebben. Stichting Woondroom Schiedam huurt van Stichting Pierson Zorg de centrale ruimtes alsmede het kantoor (huisnummer 37) voor de begeleiders van waaruit de zorgverlening gecoördineerd wordt. De cliënten huren allemaal een eigen appartement en dragen hun huurpenningen af aan Stichting Pierson Zorg.





## Toelichting op de balans per 31 december

|                                    | <b>2023</b>   | 2022   |
|------------------------------------|---------------|--------|
| <b>Actief</b>                      |               |        |
| <b>Vlottende activa (1)</b>        | <b>0</b>      | 0      |
| <b>Overlopende vorderingen (2)</b> |               |        |
| Huur januari                       | <b>0</b>      | 0      |
| Vervoerskosten                     | <b>4.427</b>  | 6.118  |
|                                    | <b>4.427</b>  | 6.118  |
| <b>Liquide middelen (3)</b>        |               |        |
| ABN Amro Bestuurdersrekening       | <b>90.810</b> | 97.183 |
|                                    | <b>90.810</b> | 97.183 |



|  | <b>2023</b>    | 2022   |
|--|----------------|--------|
| <b><i>Passief</i></b>                              |                |        |
| <b>Eigen vermogen (4)</b>                          |                |        |
| <b>Kapitaal</b>                                    |                |        |
| Saldo per 1 januari                                | <b>93.205</b>  | 80.244 |
| Resultaat boekjaar                                 | <b>-38.870</b> | 12.961 |
| Saldo per 31 december                              | <b>54.335</b>  | 93.205 |
| <b>Overige schulden en overlopende passiva (5)</b> |                |        |
| Crediteuren  | <b>63.673</b>  | 28.787 |
| Diverse kosten                                     | <b>5.659</b>   | 5.138  |
|  | <b>69.332</b>  | 33.925 |



## Toelichting op de rekening van baten en lasten

| <b>Lasten</b>                  | <b>2023</b>    | 2022    |
|--------------------------------|----------------|---------|
| <u>Bestuurskosten (8)</u>      |                |         |
| Bestuurskosten                 | <b>4.285</b>   | 5.125   |
|                                | <b>4.285</b>   | 5.125   |
| <u>Personele kosten (9)</u>    |                |         |
| WoondroomZorg BV               | <b>359.532</b> | 329.984 |
| Overige kosten                 | <b>2.432</b>   | 2.253   |
|                                | <b>361.964</b> | 332.237 |
| <u>Huisvestingskosten (10)</u> |                |         |
| Huur                           | <b>27.599</b>  | 24.078  |
| Overige huisvestingskosten     | <b>13.116</b>  | 6.551   |
| Tuinonderhoud                  | <b>5.069</b>   | 4.913   |
|                                | <b>45.784</b>  | 35.502  |



| <b>Lasten</b>                   | <b>2023</b>   | <b>2022</b> |
|---------------------------------|---------------|-------------|
| <u>Algemene kosten (11)</u>     |               |             |
| Contributies, etc.              | <b>1440</b>   | 1.267       |
| Bankkosten                      | <b>332</b>    | 294         |
| Verzekeringen                   | <b>2.957</b>  | 2.085       |
| Overige algemene kosten         | <b>185</b>    | 680         |
| Automatiserings-en Bureaukosten | <b>719</b>    | 2.155       |
| Kosten administratie            | <b>127</b>    | 127         |
| Kosten ontspanning              | <b>3.724</b>  | 4.250       |
| Kosten maaltijden               | <b>1.800</b>  | 1.800       |
|                                 | <b>11.284</b> | 12.669      |



## **OVERIGE GEGEVENS**

### ***Verwerking Saldo van Baten en Lasten***

Het boekjaar 2023 werd afgesloten met een negatief resultaat van € 38.870.

Dit bedrag werd verminderd op het eigen vermogen.

### ***Deskundigenonderzoek***

Op grond van de omvang van de activiteiten heeft de vereniging vrijstelling voor het laten instellen van een deskundigenonderzoek zoals bedoelt in Titel 9 BW 2. Van deze vrijstelling heeft de stichting gebruik gemaakt

### ***Akkoord Bestuur***

De heer P.E Verstegen (voorzitter)

---

Mevrouw M.C.E. Vink (secretaris)

---

De heer P. Wevers (penningmeester)

---

Mevrouw. M. Heijsteeg

---

Mevrouw M.C.W. Couvreur-Kortekaas

---

Mevrouw C. van Munster-Vink

---

De heer J.S. Kuijpers

---

Mevrouw J.E. Sundermeijer

---